

Residencial

EL PORTILLO

SEGURO - CONFIABLE - MODERNO

II ETAPA





3291-6203

Lotes



Nuestros lotes cuentan con todos los servicios básicos disponibles, están ubicados en la zona de mayor crecimiento y plusvalía de la ciudad.

Disponibles desde 172v² hasta 317v²

Inicia la compra



3291-6203



Plan maestro



Inicia la compra



3291-6203



Plan maestro



Inicia la compra



3291-6203



Lotes disponibles

DIMENSIONES Y AREAS DE LOTE

BOQUE D	AREA m2	AREA V2
01	131.17 m2	187.83v2
02	120.40 m2	172.41v2
03	123.37 m2	176.66v2
04	126.25 m2	180.79v2
05	115.89 m2	165.95v2
06	118.65 m2	169.90v2
07	140.80 m2	201.62v2
08	157.05 m2	224.89v2
09	147.78 m2	211.62v2
10	173.33 m2	248.20v2
BOQUE E	AREA m2	AREA V2
01	141.72 m2	202.94v2
02	117.74 m2	168.60v2
03	180.85 m2	258.97v2
04	131.17 m2	187.83v2
05	120.40 m2	172.41 v2
06	123.37 m2	176.66 v2
BOQUE F	AREA m2	AREA V2
01	131.17 m2	187.83 v2
02	120.39 m2	172.39 v2
03	123.37 m2	176.66 v2
04	139.11 m2	199.20 v2
05	116.21 m2	166.41 v2
06	178.89 m2	256.17 v2
BOQUE G	AREA m2	AREA V2
01	131.18 m2	187.84 v2
02	120.40 m2	172.41 v2
03	123.37 m2	176.66 v2
04	131.19 m2	187.86v2
05	120.41 m2	172.42v2
06	123.37 m2	176.66v2
BOQUE H	AREA m2	AREA V2
01	123.37 m2	176.66v2
02	120.40 m2	172.41v2
03	120.40 m2	172.41v2
04	202.36 m2	289.77v2
05	123.37 m2	176.66v2
06	120.40 m2	172.41v2
07	120.40 m2	172.41v2
08	120.40 m2	172.41v2
09	182.52 m2	261.36v2
BOQUE - I	AREA m2	AREA V2
01	123.37 m2	176.66v2
02	120.40 m2	172.41v2
03	120.40 m2	172.41v2
04	120.40 m2	172.41v2
05	221.51 m2	317.20v2
06	217.53 m2	311.50v2
07	189.34 m2	271.13v2
08	119.57 m2	171.22v2

DATOS DE AREA ENTREGADA

AREA VERDE ETAPA 1-2

AREA = 1,048.54 M² = 1,503.87 V²

AREA DEPORTIVA ETAPA 1-2

AREA = 206.34 M² = 295.94 V²

TOTAL AREA TERRENO ETAPA 1

AREA = 7,879.82 M² = 11,283.90 V²

TOTAL AREA URBANIZ. ETAPA 1

AREA = 2,659.05 M² = 3,807.75 V²

DATOS DE ETAPA -2

DATOS DE AREA URBANIZADA

AREA = 6,195.13 M² 8,871.42 V² = 56%

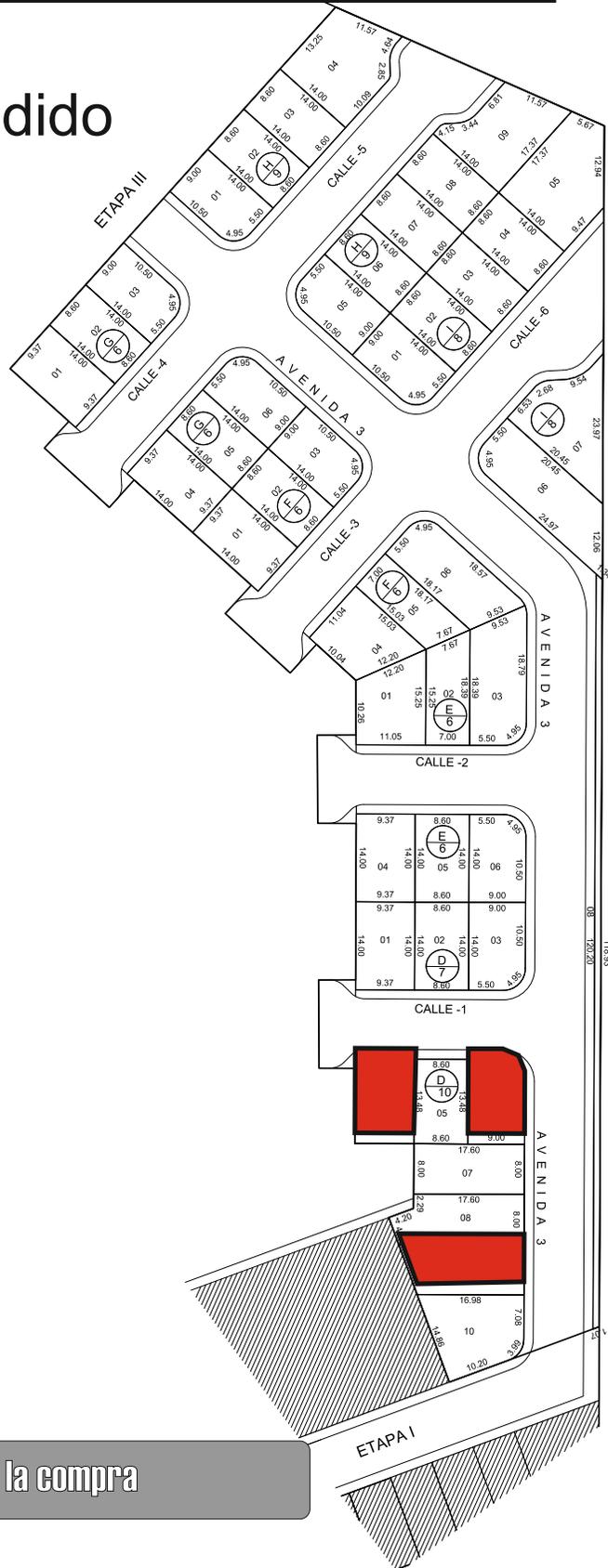
DATOS DE AREA CIRCULACION

AREA = 4,861.36 M² 6,961.47 V² = 44%

DATOS DE AREA TOTAL ETAPA 2

AREA M² = 11,056.49 V² = 15,832.89 100%

■ vendido

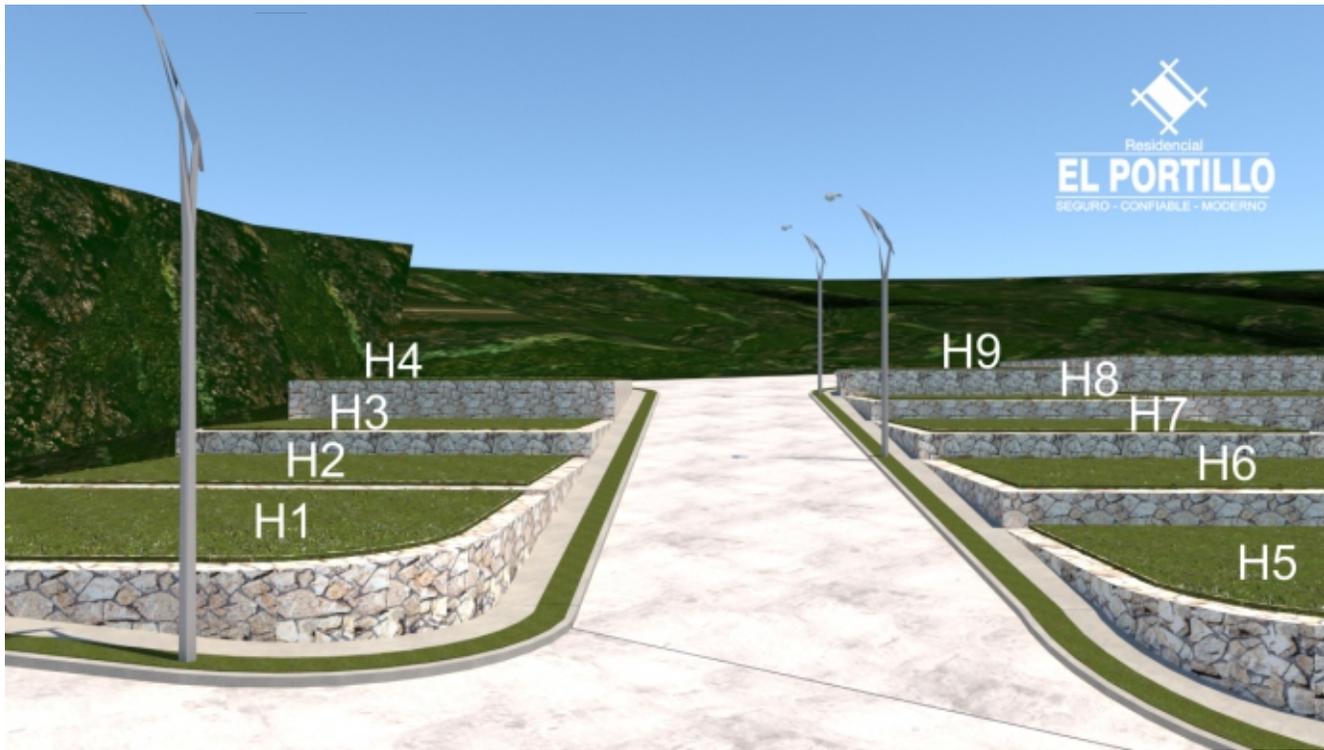


Inicia la compra



3291-6203

Lotes



Ventajas del lote en preventa:

- Precio por V^2 más barato: L3,000
- El lote le servira como prima para financiar la construccion
- puede escojer la ubicacion que mas le guste

Tiempo de entrega estimado de urbanización completa para la segunda etapa: 2022

Inicia la compra



3291-6203



Lote

172v²

Precio V²:L 3,000

Precio: L 517,230

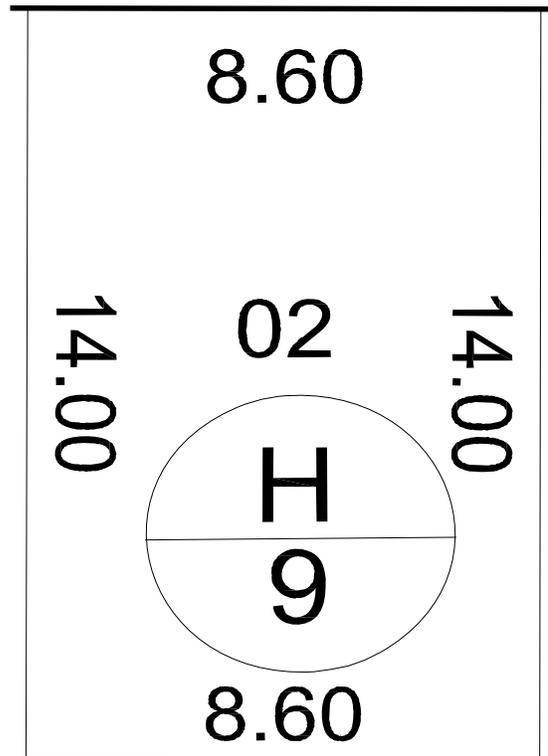
Prima: L51,723

Cuota:L6,678.67

Plazo: 120 meses

Opción sin prima

Cuota:L7,420.75



Inicia la compra



3291-6203

Ubicación



Inicia la compra



3291-6203

Proceso de compra

- ❖ Paso 1: Elija la ubicación del lote y tamaño.
- ❖ Paso 2: Llenado del formulario On line.
- ❖ Paso 3: Si la precalificación es positiva recibira una notificacion
- ❖ Paso 4: Entrega de documentación detallada (Constancia Laboral, Tarjeta de identidad.)
- ❖ Paso 5: Firmar de promesa de venta

Previo a la firma de promesa de venta:

- ❖ Cancelación de prima o enganche (En preventa los lotes están disponible sin prima)
- ❖ Cancelación de gastos de cierre: L 2,600 aprox.
- ❖ Pago de la primera cuota del lote.

Inicia la compra



3291-6203

Requisitos

 Copia de Tarjeta de identidad

 Copia de RTN

 Llenar solicitud de precalificación On-line

 Constancia de empleo con deducciones

Inicia la compra